

L'ALTERNATIVE POUR NOGENT

3 sièges
Opposition



LES GRANDS DOSSIERS DE LA VILLE : LA POLITIQUE DE LA MAJORITÉ MUNICIPALE ENTRAINE CONFUSION, REPORTS ET SURCOÛTS.

Nous avons appris une série de mauvaises nouvelles sur la gestion des grands dossiers par la municipalité.

La piscine : Travaux une nouvelle fois reportés.

Nous vous avons **alertés** dès novembre 2018...Le scénario est encore pire qu'imaginé : **l'imbroglie est totale** ... on ignore si le délégataire choisi ne va pas jeter l'éponge

En tout état de cause les coûts pour les Nogentais seront prohibitifs et la perspective d'avoir enfin des installations modernisées s'éloigne puisque le Maire reporte une nouvelle fois les travaux d'un an... L'estimation du coût du désamiantage, étudiée par deux bureaux d'études différents, serait d'environ 1,5 millions d'euros HT. **Le coût** total de l'opération, incluant les pertes d'exploitation dues à une fermeture de 10 mois s'élèverait à environ **4,6 millions d'euros HT** à financer par les contribuables Nogentais.

Le Maire conteste en partie le montant de la facture et, dans l'attente d'une solution, les travaux sont reportés.

Cette **situation** n'était-elle pas **évitable** si la majorité municipale avait retenu l'UCPA comme délégataire, ce dernier ayant prévu un budget « Travaux » plus en cohérence avec les nécessités constatées ?

Le Nogentel : Rénovation toujours pas terminée...

Suite à un changement d'actionnaires chez le locataire, de nouvelles conditions à première vue pénalisantes pour les finances nogentaises ont été soumises à l'approbation du conseil municipal du 4 juillet ; **le dossier** étant particulièrement **opaque et incomplet, nous avons, usant du droit des élus à l'information demandé les éléments nécessaires à notre prise**

de décision pour le vote... à date nous les attendons toujours et avons donc du décider **de ne pas prendre part au vote.**

D'autres dossiers restent en suspens depuis plusieurs années et leur résolution risque de devenir de plus en plus compliquée et coûteuse avec le temps

Le pavillon Baltard : Péril en la demeure !

La journée des associations donne aux Nogentais l'occasion de constater **l'état de délabrement**, voire de péril, du pavillon sauvé par Monsieur Nungesser. Sa réhabilitation coûtera d'autant plus cher qu'on aura trop attendu. Son état actuel empêche en outre d'en tirer des revenus satisfaisants.

Le site « Marie Curie » : Dépollution toujours pas terminée ni financée

Ce dossier complexe dure depuis 10 ans. L'exécutif municipal envisage de nouveaux travaux d'assainissement qui n'interviendront pas avant 2020-2021 pour un montant estimé de 1 520 000 €*.

« Cœur de Ville » et son Marché : L'Arlésienne !

Nous avons été informés au dernier conseil municipal d'une nouvelle remise en cause du projet « Cœur de ville ». Quel sera le contour du nouveau projet ? Combien coûtera-t-il ? Comment sera-t-il financé ? Tout est encore très **flou et incertain** alors que la rénovation du marché était **annoncée dès 2008** par le maire. Une approche différente de ces dossiers n'aurait-elle pas permis de concevoir et de financer d'autres projets d'avenir au bénéfice des Nogentais ?

Nous vous souhaitons une bonne rentrée et restons à votre écoute.

L'Alternative pour Nogent

*source communication du Maire en Conseil Municipal le 4 juin 2019