

# L'ALTERNATIVE POUR NOGENT

3 sièges  
Opposition

## UN BILAN TROP FLATTEUR POUR UN MAIRE CANDIDAT RÉTABLISSONS DES VÉRITÉS !

A l'heure où nous écrivons ces lignes le maire a annoncé sans surprise sa candidature pour un 4<sup>e</sup> mandat soit 24 ans de règne.

Il a présenté un bilan magnifique de sa mandature dans une brochure qui lance sa campagne.

En parcourant ce beau livre d'images, nous pourrions croire que nous vivons au pays d'Alice, de ses arbres où chantent les rossignols et les merles moqueurs.

Passons maintenant de l'autre côté du miroir.

### L'Urbanisme

La croissance urbaine n'est pas maîtrisée pour preuve la densification n'a jamais été aussi forte. Nogent se situe dans le « top 10 » des villes les plus denses du Val de Marne. Le PLU patrimonial voté en 2014 par la majorité municipale a détérioré la situation, avec pour exemple, les projets en cours sur le boulevard de Strasbourg et la réalisation du programme Nogent-Baltard.

La charte du bien construire que nous avons voté ne met pas la ville à l'abri des excès, faute de pouvoir être opposable aux promoteurs. Nous ne comprenons pas que dans ce contexte, le maire, reporte sans cesse les modifications à apporter au PLU pourtant indispensables à une meilleure protection de notre cadre de vie.

### La Voirie et le stationnement

L'entretien des rues est très inégal et les arbitrages pris sont souvent discutables.

Concernant le stationnement, la Délégation de Service Public a certes modernisé le système mais les utilisateurs le paient au prix fort ! Et il manque toujours les 150 places de parking promises sous le marché.

### La nature en ville

Nogent est une ville fleurie mais les arbres en pot et le gazon

synthétique ne remplaceront jamais tous les arbres remarquables sacrifiés sur l'autel de la construction.

Assez de « green washing », à quand une politique volontariste pour la sauvegarde de la biodiversité !

### Le social

A Nogent, tout est opaque.... Avez-vous compris les règles qui régissent l'attribution des places en crèche et des logements sociaux ? D'autres villes voisines ont mis en place une attribution publique en fonction de critères objectifs et ça marche.

### Le culturel

Nogent a, à juste titre, consacré un budget important à la culture. Le théâtre pourtant défini comme une priorité avec un budget de près de 600 000€ a une programmation trop élitiste qui ne parvient pas à donner aux Nogentais le goût du théâtre. Quant aux spectacles destinés aux scolaires, ils ne sont pas adaptés à leur public.

### Et pour terminer le feuilleton Marché cœur de ville

Le maire accumule les déconvenues.

Après l'échec de la première étude que la ville a financé et confié à la société SPL, le maire qui ne maîtrise pas le dossier, fait une nouvelle fois marche arrière.

Maintenant il promet une consultation sur un éventail de projets dont le financement et les contours sont totalement flous.

Notre position partagée par beaucoup de Nogentais est de demander une concertation en amont de tout projet prenant en compte les aspirations des Nogentais sur un sujet qui va impacter durablement la vie de tous.

Nous restons à votre écoute tout cet été.

**Elisabeth DURANTEL et Isabelle GUIMARD**  
[alternativedenogent@gmail.com](mailto:alternativedenogent@gmail.com)

