

L'ALTERNATIVE POUR NOGENT

3 sièges
Opposition



Chers Nogentais,

Nous vous souhaitons une très bonne année 2020.

Cette année marque la fin de la mandature municipale : c'est donc l'heure du bilan de notre action.

Conformément au programme de « L'Alternative pour Nogent », nous avons orienté principalement notre action sur trois axes :

1) Lutte contre la bétonisation

Le PLU de 2014 a eu pour conséquences une densification de l'urbanisation et une dégradation de la qualité et de l'harmonie des constructions.

Le maire a mis en place une « charte du bien-construire » qui n'est qu'un leurre puisque non opposable aux constructeurs. Pour vraiment protéger Nogent d'un urbanisme anarchique et sans imagination, ni prise en compte de l'évolution climatique, nous réitérons notre demande de modifications du PLU. Elles permettraient d'imposer végétalisation pour casser les îlots de chaleur, moindre densification, architecture plus novatrice, amélioration de la circulation des véhicules et du stationnement... Quant au projet de marché, pourtant initié avant l'actuelle mandature, il est toujours dans le flou : son financement, son périmètre, son contenu, font l'objet d'annonces successives et différentes, voire contradictoires. Nous proposons, comme nous l'avons indiqué dans le tract diffusé à l'été 2019, que le projet soit remis à plat et qu'on donne aux Nogentais la possibilité d'exprimer leurs désirs et besoins plutôt que de leur imposer un modèle préétabli.

2) Rigueur financière

La majorité municipale a mené une politique financière approximative comme l'illustre la gestion des grands projets :

- Le centre Nogent-Baltard, qui devait s'auto-financer, coûte finalement 3800000 € aux Nogentais.

- Le dépassement du budget de construction du stade Maudry s'élève à 1350 000€

- La piscine, dont le coût des travaux de mise aux normes a été largement sous-évalué (4 600 000€ – source : Le Parisien) voit celui-ci encore augmenté de 400 000 euros pour des travaux d'urgence votés au Conseil Municipal le 17 décembre.

- La rénovation de l'hôtel Nogentel, pour lequel la municipalité a accepté par un avenant au bail en cours, un surcoût important des travaux à la charge de la ville, sans que d'ailleurs elle soit en mesure de l'évaluer à ce jour.

Une gestion plus rigoureuse aurait pu permettre de dégager des financements pour la rénovation du pavillon Baltard dans un grand état de délabrement, pour les activités périscolaires, pour l'amélioration de la condition de vie des seniors et l'aide au maintien à domicile, pour les associations et leur pérennité...

3) Démocratie participative

Plutôt que d'imposer des mesures décidées sans transparence ni consultation des intéressés, nous avons la conviction qu'impliquer vraiment les Nogentais dans la construction de la politique municipale, permettrait l'éclosion de projets innovants et vraiment adaptés aux besoins de nos concitoyens. Les conseils de quartier totalement muselés par la majorité municipale, n'ont pas pu contribuer à l'amélioration de la vie des quartiers. Nous proposons donc de les relancer pour faire éclore de nouvelles initiatives. Nous resterons à votre écoute en 2020 et nous vous renouvelons nos vœux pour cette nouvelle année.

Elisabeth Durantel et Isabelle Guimard