

# UNION POUR NOGENT AVEC GILLES HAGÈGE ET FRÉDÉRIC LAMPRECHT

8 sièges  
Opposition



Gilles  
HAGEGE



Tiphaine  
ARMAND



Frédéric  
LAMPRECHT



Carole  
PRADES



Dominique  
TRÉVISAN



Isabelle  
GUIMARD



Thomas  
OLIVE



Marie-Christine  
NUNGESSER

## MODIFICATION DU PLAN LOCAL D'URBANISME ÉPISODE 3

La Municipalité se décide enfin à lancer la troisième modification du PLU, qui régit l'urbanisation à Nogent et que l'on pourrait résumer ainsi: du béton, encore du béton, toujours du béton à la fois destructeur de la nature et du cadre de vie. La crise sanitaire n'aura donc pas servi de leçon ?

Nous avons fait de nombreuses remarques au Commissaire enquêteur, lors de l'enquête publique, sur ce projet de modifications pour que la Majorité municipale en tienne compte avant d'adopter le texte définitif.

De plus l'élaboration du **PLU Intercommunal lancé par le Territoire** dont fait partie notre Commune doit être **le moment d'opérer un réel diagnostic** sur les besoins notamment en termes d'équipements publics et **de prôner une densification des constructions** et une **renaturation des espaces imperméabilisés.**

Par conséquent nous demandons à la Majorité municipale **de revoir son projet de modification du PLU** qui, en l'état, risque d'accélérer la densification de la Ville.

**S'agissant du Stationnement à Nogent, le délégataire préconise une hausse des tarifs !**

Dans son rapport annuel pour la concession du stationnement payant en surface et en ouvrage **Indigo enregistre un déficit de 359K€ et souligne qu'« il faudra réfléchir à moyen terme avec la collectivité sur les dispositifs à mettre en place afin de rééquilibrer la délégation de service public».**

**Pour l'UPN l'augmentation des tarifs du stationnement ou l'extension des zones payantes sont inacceptables !** Nous demandons toujours la gratuité d'une heure de stationnement dans le Parking du Centre. C'était un engagement de campagne,

vous pouvez compter sur nous pour ne pas y renoncer.

**1 an déjà: Le Maire est en fonction depuis 20 ans !**

Un anniversaire de début de mandature c'est l'occasion de célébrer des lancements de projets. On peut toujours chercher mais c'est peine perdue. **L'immobilisme prédomine.** Le vote du premier budget a confirmé nos craintes de voir l'inaction persister. **Aucun investissement majeur,** aucune ambition pour l'avenir de Nogent. **Des dépenses de fonctionnement qui continuent d'augmenter.** Un patrimoine communal immobilier soumis à des ventes permanentes parfois même sans mise en concurrence...et des équipements publics qui se dégradent régulièrement.

**Nous voulons pour Nogent une véritable vision conduite par l'intérêt général.** Des projets forts et structurants pour **améliorer la qualité de notre cadre de vie,** créer des richesses pour la Ville, **maîtriser la densification urbaine et remettre la nature** au cœur de nos préoccupations.

**Voilà l'été !**

L'heure est venue de profiter de la période estivale après une année éprouvante pour tous et notamment pour le **personnel hospitalier.** A Nogent, nous sommes **reconnaisants envers les agents des services de la Ville** et nous avons une pensée particulière pour tous les **Nogentais durement éprouvés par cette épidémie** inédite.

Nous souhaitons de belles vacances à celles et ceux qui auront la chance de pouvoir en prendre !

**Gilles HAGÈGE, Tiphaine ARMAND, Fred LAMPRECHT, Carole PRADES, Dominique TRÉVISAN, Isabelle GUIMARD, Thomas OLIVE et Marie-Christine NUNGESSER**