

**UNION  
POUR NOGENT  
AVEC  
GILLES HAGÈGE  
ET FRÉDÉRIC  
LAMPRECHT**  
8 sièges  
Opposition



Gilles  
HAGEGE



Tiphaine  
ARMAND



Frédéric  
LAMPRECHT



Carole  
PRADES



Dominique  
TRÉVISAN



Isabelle  
GUIMARD



Thomas  
OLIVE



Marie-Christine  
NUNGESSER

**PLAN LOCAL D'URBANISME ET BRADERIE**

**Pour que l'avenir de Nogent se décide à Nogent !**

Lors du Conseil Municipal du 16 juin, le Maire a informé que la **décision** concernant la modification N°3 de notre **Plan Local d'Urbanisme (PLU)** serait soumise au vote des membres du conseil territorial Paris Est Marne & Bois **sans qu'il y ait un débat entre les conseillers municipaux de Nogent. Notre groupe a proposé l'organisation d'un débat sur ce sujet d'intérêt local. Mais, le Maire n'a pas donné suite.**

Pourtant l'adoption de cette décision **revêt une importance capitale pour le cadre de vie des Nogentais !** Cette modification de PLU était l'occasion de poursuivre la protection des cœurs d'îlots arborés. **Les effets du réchauffement climatique et les enseignements du confinement nous invitent à promouvoir et protéger les espaces verts existants** qui constituent de véritables **îlots de fraîcheurs !**

**Nos propositions ne visaient pas à empêcher de construire mais à permettre de mieux construire.**

Il ne nous a pas échappé que l'avis de la Représentante de l'Etat pourrait être contraire aux aspirations de ses habitants. Mais nous avons du **mal à croire que les services de l'État, très sensibilisés sur ce sujet du développement durable, préfèrent «encourager» la bétonisation** face à la préservation de la nature dans une Commune qui a déjà plutôt rempli ses objectifs de densification.

**Nous espérons qu'à l'occasion du vote le Maire aurait pesé de tout son poids en qualité de 1<sup>er</sup> Vice-président** du Territoire pour défendre et améliorer le cadre de vie de nos concitoyens. **Il n'en**

**a rien été. Seul Gilles Hagège, notre représentant au territoire, s'est abstenu** contre les autres élus Nogentais

**Autre sujet qui nous tient à cœur : le dynamisme de l'activité commerciale !** Même si nous n'ignorons pas les bonnes intentions de la majorité municipale en la matière, force est de constater que le résultat n'est pas toujours au rendez-vous. Si vous étiez à Nogent le week-end du 3 et 4 juillet, et que l'envie vous a pris de faire un détour par le centre-ville, vous avez pu, comme nous, faire le triste constat d'une **braderie désertée**. Commerçants, ambulants, visiteurs, s'étaient-ils tous donné le mot de s'inscrire sur la liste des abonnés absents ? Déjà, lors de la dernière édition, la baisse d'affluence était perceptible. Même si la Covid porte une lourde responsabilité dans le ralentissement de l'activité économique, est-ce la seule explication ? N'est-il pas maintenant nécessaire de tirer quelques enseignements et d'étudier les raisons de ce changement de comportement ? En tout état de cause il semble bien que la formule actuelle de cette braderie se soit essoufflée. Nous ne contestons pas que la réponse à la problématique de l'attractivité commerciale est complexe, mais elle appelle sans aucun doute à davantage de réflexion et, surtout, **à une plus grande concertation**. Lorsqu'il s'agit de l'intérêt de notre commune ne serait-il pas intéressant d'écouter toutes les propositions, même celles des élus d'Union Pour Nogent ! **Notre commune perd de sa superbe, avons-nous les moyens de se priver de toutes les bonnes énergies ?**

**Bonne rentrée à tous**

**UNION POUR NOGENT, avec Gilles Hagège, Tiphaine Armand, Fred Lamprecht, Carole Prades, Dominique Trévisan, Isabelle Guimard, Thomas Olive et Marie-Christine Nungesser**